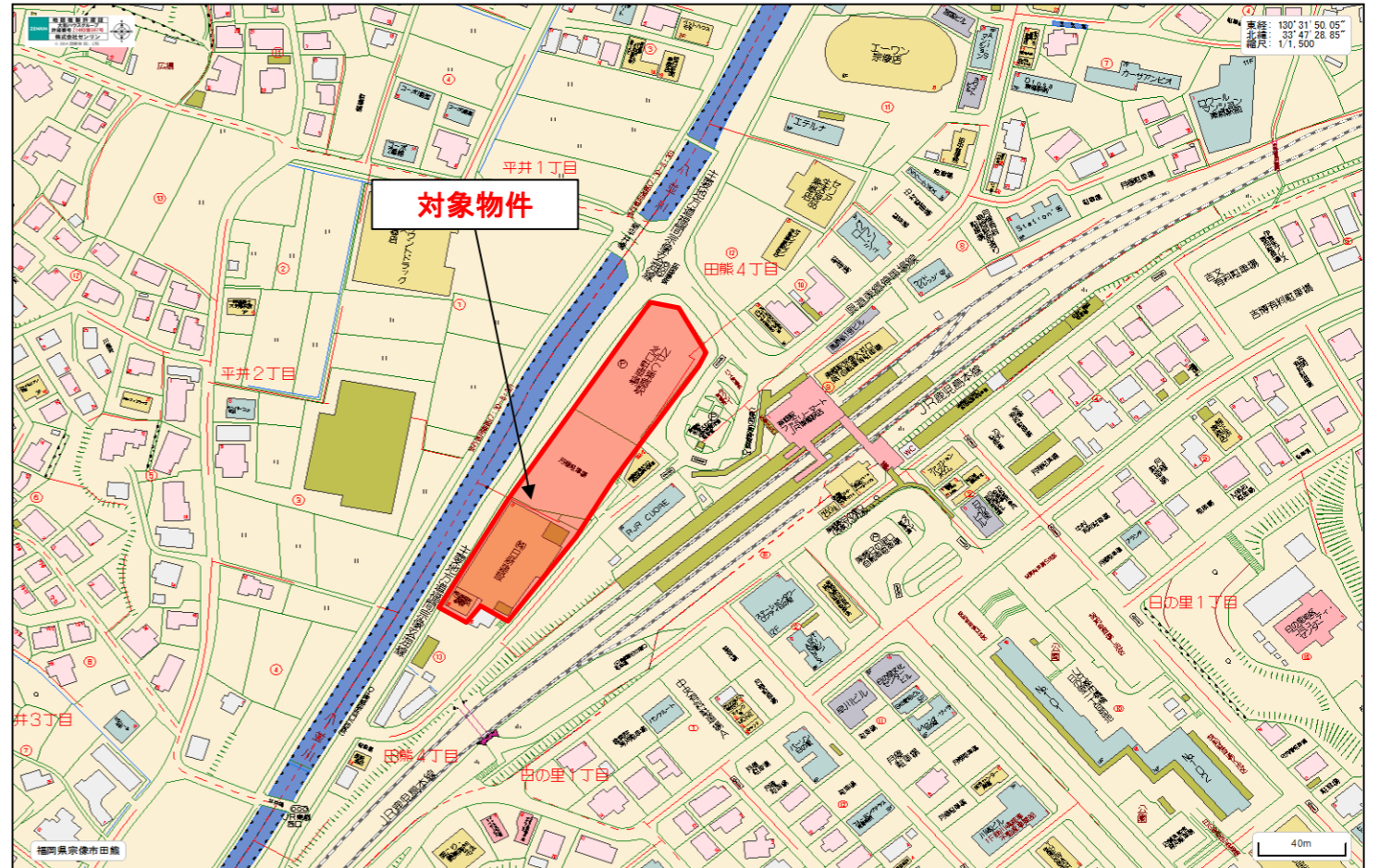


物件概要書

所在地	住所	福岡県宗像市田熊4丁目822-1他11筆				
	地番	福岡県宗像市田熊4丁目822-1他11筆				
地目	宅地、雑種地、田、畑					
地積	公簿	5,537 m ²	・	1,675 坪		
	実測	- m ²	・	- 坪 (間口 約 175 m×奥行 約 37 m)		
土地状況	現状	駐車場、				
	路線	県道 (97号線)				
	道路状況	車線数	(2) 車線	幅員	(8) m <input type="checkbox"/> 実測 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易	
		切下げ	(-) m	分離帯	(<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無)	
側道		(-)	幅員	(-) m <input type="checkbox"/> 実測 <input type="checkbox"/> 簡易		
建築法規	都市計画					
	用途地域	<input type="checkbox"/> 一低住専	<input type="checkbox"/> 二低住専	<input type="checkbox"/> 一中高住専	<input type="checkbox"/> 二中高住専	
		<input type="checkbox"/> 一種住居	<input type="checkbox"/> 二種住居	<input type="checkbox"/> 準住居	<input type="checkbox"/> 近隣商業	
		<input checked="" type="checkbox"/> 商業	<input type="checkbox"/> 準工業	<input type="checkbox"/> 工業	<input type="checkbox"/> 工業専用	
		建蔽率	(80) %	容積率	(400) %	
その他法令						
設備	上水	本管 ()mm	引込 ()mm	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 未調査		
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 未調査				
	下水	本管 ()mm	引込 (-)mm	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 未調査		
路線交通量	乗用車	台/12h				
	貨物車	台/12h	合計	台/12h		
人口	半径	1km	() 人	ドライブタイム	5分	() 人
		2km	() 人		10分	() 人
		3km	() 人		() 人	
添付資料	<input type="checkbox"/> テナントマップ <input type="checkbox"/> 商圈人口					
	<input checked="" type="checkbox"/> 公図 <input type="checkbox"/> 配置計画図 <input type="checkbox"/> 測量図 <input type="checkbox"/> 条件書 <input type="checkbox"/> 工事区分表					
備考						



※この資料は物件の概要書であり、宅建業法に基づく重要事項説明書ではありません。

※記載内容が現況と異なる場合は現況を優先します。